

ESCLARECIMENTO Nº 001

LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 051/2019 – CSL/EMSERH

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 166.377/2018 – EMSERH

ASSUNTO: Resposta ao Pedido de Esclarecimento da empresa “RW Instalação e Manutenção”.

Trata-se de pedido de esclarecimento apresentado tempestivamente pela empresa “RW Instalação e Manutenção”, o qual apresentou os seguintes questionamentos:

[...]

Prezados, boa tarde!

No Edital e no Termo de Referência (pág 15/16 ; 40/41), possui os seguintes dizeres:

12.4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

b) Apresentação de no mínimo 01 (um) Atestado de Capacidade Técnica Operacional, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrados na entidade competente da região onde os serviços foram executados, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT), que comprove ter a licitante capacidade para execução de serviços com características semelhantes e de complexidade operacionais equivalentes ou superiores ao objeto desta licitação, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) declaração(ões) que comprovem a execução das seguintes parcelas de maior relevância técnica e valor significativo, a saber:

- Execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva de sistema elétrico, com características de porte igual ou superior aos sistemas descritos neste Projeto Básico, com área mínima construída referente a 20% da área do lote.

Pergunta: Não localizamos a informação da quantidade de m² específica para cada lote, sendo assim, gentileza informar qual é a quantidade total de m² de cada um dos lotes do processo em referência, para o correto dimensionamento e atendimento ao item de Habilitação.

No Projeto Básico, possui os seguintes dizeres:

3.2 As edificações dos EAS gerenciados pela EMSERH localizados em parte da região metropolitana de São Luís, estão distribuídas entre lotes, conforme Anexo II – Divisão de Lotes;

Pergunta: Não identificamos o Anexo II no Edital e nos arquivos disponibilizados.

No Projeto Básico, possui os seguintes dizeres:

2.6 Os serviços objeto deste Projeto Básico/Contrato compreenderão as características e parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto, conforme relação a seguir:

2.6.1 Operação e Manutenção Preventiva, Corretiva e Preditiva em instalações prediais e sistemas de instalações complexas, com área construída de, aproximadamente, 135.200,00 m² em regime de plantão e residência;

2.6.2 Operação e Manutenção Preventiva, Corretiva e Preditiva em sistema de energia com potência instalada de 9.940 kVA, em instalações elétricas de alta tensão, considerando média e baixa tensões;

2.6.3 Operação e Manutenção Preventiva, Corretiva e Preditiva de sistema hidrossanitário em instalações de água fria, água quente, incluindo sistema de esgoto sanitário e águas pluviais, em edificações de ambiente hospitalar com área construída de, aproximadamente, 135.200,00 m²;

2.6.4 Operação e Manutenção Preventiva, Corretiva e Preditiva do sistema de recalque de água de poços artesianos, de cisternas ou reservatórios inferiores e reservatórios superiores;

2.6.5 Operação e Manutenção Preventiva, Corretiva e Preditiva dos sistemas de tubulações de água quente, água fria, elétrica;

2.6.6 Execução de serviços civis, decorrentes de necessidades geradas pelas demais atividades de manutenção e dos desgastes naturais ou danos acidentais às instalações prediais, bem como pela demanda de pequenas intervenções;

2.6.7 Realização de serviços eventuais diversos relacionados aos sistemas mantidos, instalações prediais e pequenas intervenções;

Pergunta:

Essas parcelas informadas é que deverão ser atendidas na parte de qualificação técnica? Deverão ser atendidas em um todo, ou o valor específico de 20% estipulado?

Nestes itens há outras parcelas de valores significativos do que as exigidas no item 12.4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, do edital. Qual das parcelas deverão ser consideradas para a habilitação das empresas no item 12.4 do Edital?

Essas parcelas do Projeto Básico, é a soma de todos os lotes? Ou de qual lote essas informações se referem?

Ficamos no aguardo de um retorno!

[...]

Respostas de acordo com a manifestação da Gerência de Engenharia e Manutenção:

Resposta ao Questionamento 1: Prezado Senhor informamos que as áreas totais de cada lote em m² encontra-se disponível arquivo **Anexos_LE_051_19** que pode ser acessado por meio do link (http://bit.ly/Anexos_LE051_19) que encontra-se disponível no **Edital** e na **Nota de Esclarecimento** publicados no Site da EMSERH “www.emserh.ma.gov.br” e Sistema Licitações-e “www.licitacoes-e.com.br”. Após a realização do download dos anexos a informação das áreas dos lotes estará disponível em uma planilha do Excel chamada de “RESUMO LOTES”.

Resposta ao Questionamento 2: Informamos que todas as informações necessárias encontra-se disponível nos anexos conforme já explicado anteriormente. Como informação complementar segue abaixo a lista das unidades e seus respectivos lotes, quanto ao seu detalhamento informamos que está disponível no arquivo “ORÇAMENTO COMPLETO”.

UNIDADE DE SAUDE	LOTE	ENDEREÇO	CIDADE
Hospital Aquiles Lisboa	CENTRO	Avenida José Sarney, Ponta do Bonfim Vila Nova	São Luís
Hospital de Câncer do Maranhão	CENTRO	Praça Neto Guterres, 02, Madre Deus	São Luís
Casa de Apoio do Hospital de Cancer	CENTRO	Av. Sen. Vitorino Freire, Areinha - Centro	São Luís
UPA Itaqui Bacanga	CENTRO	Rua Portugal, s/n, Bacanga	São Luís
Laboratório Central do Maranhão (LACEN)	CENTRO	Rua Afonso Pena, s/n, Centro	São Luís

Centro de Especialidades Médicas e Diagnóstico Dr. Luiz Alfredo Neto Guterres	CENTRO	Rua João Luís, 3684, Diamante	São Luís
Centro de Hematologia do Maranhão	JORDOA	Rua 05 de janeiro, s/n, Jordoa	São Luís
Hospital Presidente Vargas	JORDOA	Rua 05 de janeiro, 166, Jordoa	São Luís
Centro de Saúde Dr. Genésio Rêgo	JORDOA	Avenida dos Franceses, 03, Vila Palmeira	São Luís
Sede EMSERH	CALHAU	Av. Borborema, Qd 16, nº 25, Calhau	São Luís
Centro Especializado de Reabilitação Olho D'água	CALHAU	Rua Domingos Rodrigues, 70, Olho D'água	São Luís
Hospital da Vila Luizão	CALHAU	Rua São Paulo, 276, Vila Luizão	São Luís
UPA Araçagy	CALHAU	Avenida dos Holandeses, s/n, Araçagy	São Luís
UPA/CEM Vinhais	CALHAU	Rua Cento e C9inco, s/n, Vinhais	São Luís
Hospital do Servidor	CALHAU	Avenida Jerônimo de Albuquerque, Calhau	São Luís
Agência Transfusional do Socorrão II	MAIOBÃO	Praça da Meteorologia, 664, Vila Barroso	São José de Ribamar
UPA Parque Vitória	MAIOBÃO	Av. José Santana, 20, Parque Vitória	São Luís
UPA/CEM Cidade Operária	MAIOBÃO	Avenida Principal, s/n, Cidade operária	São Luís
Unidade Mista do Maiobão	MAIOBÃO	Rua 13, s/n, Maiobão	Paço do Lumiar
Central de Abastecimento Farmacêutico - CAF	MAIOBÃO	Vila Maiobao do Janipapeiro, s/n	Paço do Lumiar
Agência Transfusional de Paço do Lumiar	MAIOBÃO	Avenida 13, s/n, Maiobão	Paço do Lumiar

Resposta ao Questionamento 3: Para atendimento dos requisitos DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA, deverá ser observado o constante no subitem 12.4 do edital de licitação em consonância com as informações de cada LOTE. Os licitantes devem se ater a qualificação técnica exigida no edital (subitem 12.4). Para fins de julgamento da habilitação e proposta de preços será levado em consideração somente das exigências estabelecidas no edital conforme previsto no subitem 3.3 do edital.

São Luís (MA), 11 de julho de 2019.

Raulifran da Silva Costa
Agente de Licitação/EMSERH
Matricula nº 3162

De acordo:

Igor Manoel Sousa Rocha
Presidente Substituto da CSL/EMSERH
Matricula nº 515